



**עיריית יבנה**  
**הועדה לתכנון ובניה**

**הנדון: סדר יום לישיבת ועדת המשנה לתכנון ובניה מס' 201605**

**ישיבת ועדת משנה ביום שני 22.08.16 בשעה 17:00**

אישור פרוטוקול מישיבה מס' 201604 מיום 18.07.2016

להלן סדר היום שנקבע לוועדה:

מס' / סד'	נושא	מטרת התכנית	מטרת הדיון
1	<b>מס' התכנית: 404-0446682</b> <b>כתובת:</b> רחוב פארן גוש: 5403 חלקה: 11	שינוי בקו בנין צפוני מ-4 המותר ל-0 בגבול עם חלקה 10 בלבד.	דיון להפקדה.
2	<b>מס' התכנית: 404-0252973</b> <b>כתובת:</b> רחוב התבור גוש: 4945 חלקה: 118	שינוי בקווי הבניין בהתאם לקיים בשטח והסדרת זכויות הבניה הכולל במגרש, כולל מבנה השירותים הקיים.	דיון להפקדה.
3	<b>מס' התכנית: 404-0133017</b> <b>כתובת:</b> פטל 13,15,17 גוש: 5377 חלקה: 61	1. תוספת זכויות בניה למבנה קיים. 2. שינוי בקו בנין.	דיון להפקדה.
4	<b>מס' התכנית: 404-0138099</b> <b>כתובת:</b> עדעד 3,5,7,9,11,13 גוש: 5377 חלקה: 11	1. תוספת זכויות בניה למבנה קיים. 2. שינוי בקו בנין.	דיון בהמלצה להפקדה בועדה המחוזית.
5	<b>מס' התכנית: 404-0141465</b> <b>כתובת:</b> רחוב העצמאות פינת הראשונים גוש: 3516 בחלקו חלקות בשלמותן: 24, 42-42, חלקות בחלקן: 41, 37, 26-25, 44-46, 173-172, 178, 185 גוש: 5133 בחלקו חלקות בחלק: 14, 17, 19, 20	1. מטרת התוכנית: 2. הרחבת דרכים בהתאם לסעיף 62 א (א) (2) לחוק התכנון והבניה. 3. שינוי בקו בנין. 4. איחוד וחלוקה.	דיון להוספת סעיף איחוד וחלוקה למטרות התכנית.
6	<b>מס' התכנית: יב\מק\132\20א</b> <b>כתובת:</b> רחוב אביבית גוש: 5064 חלקה: 175	תשריט פרצלציה.	דיון לאישור.

**60**

יבנה - קהילה משולהב





## עיריית יבנה הועדה לתכנון ובניה

7	<b>מס' התכנית :</b> תכנית לצרכי רישום- גן ראובן	דיון לאישור.
8	<b>שם המבקש :</b> עיריית יבנה <b>כתובת</b> רחוב נחל חריץ 12 יבנה <b>גוש: 5403 חלקה: 11</b>	הקמת בית ספר "אורמת" בשטח כולל של 886.36 מ"ר.
9	<b>שם המבקשים :</b> חברת גב ים לקרקעות בע"מ בשם מאפה הבלקאן <b>כתובת :</b> רחוב חידקל 10 איזור התעשייה יבנה	בקשה לשימוש חורג מתעשייה לחנות מכירה בשטח של 29.26 מ"ר.
10	<b>שם המבקש :</b> אוחיון אליהו <b>כתובת :</b> שבזי 50 ב' יבנה	<b>פרסום נעשה בתאריך: 05.08.16.</b> תוספת לבית קיים הכוללת: תוספת מרתף+אישור מצב קיים לסגירת מרפסת בקומה עליונה, קירוי חניה הבקשה כוללת הקלות.
11	<b>שם המבקשים :</b> צח יבוא ושיווק בע"מ. <b>כתובת:</b> רחוב הפרת 3 איזור התעשייה יבנה	הקמת מרכז לוגיסטי לאחסנה וייצור בגובה של 2 קומות+הקלה בתכנית והקלה בגובה גדרות. <b>פרסום נעשה בתאריך: 05.08.16</b>
12	<b>שם המבקש :</b> בבר זיקרי <b>כתובת :</b> האלון 1 פינת דואני יבנה	שינוי ושיפור חזית ראשית של מרכז מסחרי קיים+תוספת בחלק המערבי של המבנה.
13	<b>שם המבקש :</b> אבידן ארביב, אפרים ארביב, גילי ארביב, רעות ארביב, רפאל ארביב <b>כתובת :</b> הליתן 13, נאות רבין	מבוקש בית דו משפחתי הכולל מרתף, ממ"ד, מחסן + שתי חניות מקורות לכל יח"ד וגדרות. הבקשה כוללת הקלה בקו בנין צדדי ואחורי במסגרת 10%. <b>פרסום נעשה בתאריך 16.6.2016</b>

# 60

יבנה - קהילה משולהב

